



## REGIONE EMILIA ROMAGNA

**Bando per il sostegno all'innovazione e agli investimenti delle imprese operanti nei settori del commercio in sede fissa e dei pubblici esercizi di somministrazione alimenti e bevande ed intrattenimento danzante**

PR FESR 2021-2027

DGR n.718 del 18/05/2026

REGIONE EMILIA ROMAGNA

# Bando per il sostegno all'innovazione e agli investimenti delle imprese operanti nei settori del commercio in sede fissa e dei pubblici esercizi di somministrazione alimenti e bevande ed intrattenimento danzante

PR FESR 2021-2027 – Azione 1.3.4.

DGR n.718 del 18/05/2026

## **1. OBIETTIVI**

Supportare la riqualificazione delle imprese operanti nei **settori del commercio**, di vicinato, del pubblico intrattenimento e **dei pubblici esercizi**, anche polifunzionali, favorendo la **rigenerazione degli spazi e la realizzazione di investimenti** atti a introdurre **nuovi servizi** e processi di cambiamento e di **innovazione digitale e tecnologica** necessari ad affrontare la trasformazione dei mercati nonché le nuove tendenze nei comportamenti dei consumatori.

## **2. SOGGETTI BENEFICIARI**

Possono presentare domanda di partecipazione i soggetti, gli enti, le organizzazioni private, già iscritti nel Repertorio delle notizie Economiche e Amministrative (REA) delle CCIAA competenti per territorio, che svolgono, sia con le forme giuridiche tipiche delle **imprese** (soggetti iscritti nel registro delle imprese), che nelle forme diverse da queste ultime (soggetti iscritti nel REA ma non nel registro delle imprese), una delle seguenti attività:

- **attività di commercio al dettaglio** in sede fissa avente i requisiti di esercizio di vicinato;
- **attività di discoteche, sale da ballo ed attività** simili regolarmente autorizzate all'intrattenimento danzante;
- **attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande**;
- **esercizi commerciali polifunzionali** limitatamente alle attività di commercio al dettaglio di vicinato e somministrazione al pubblico di alimenti e bevande.

Le imprese (PMI) devono:

- avere l'unità locale nella quale si realizza l'intervento nel territorio della Regione Emilia-Romagna;
- essere in possesso delle regolari autorizzazioni<sup>4</sup> e/o titoli per l'esercizio delle attività
- essere in possesso di polizza assicurativa contro rischi catastrofali

- non devono trovarsi in stato di liquidazione giudiziale, concordato preventivo e sanzioni interdittive
- legali rappresentanti o gli amministratori **non** devono aver subito una condanna, definitiva o irrevocabile per i reati che costituiscono motivo di esclusione da procedure di appalto o concessione di contributi pubblici.

Sono esclusi i soggetti operanti nel settore della produzione primaria di prodotti della pesca e dell'acquacoltura e i soggetti operanti nel settore della produzione primaria dei prodotti agricoli.

### **3. INTERVENTI AMMISSIBILI**

Sono ammissibili gli interventi finalizzati, alternativamente o congiuntamente:

A. Per i **PROGETTI A COSTI REALI**:

- all'allestimento, alla riqualificazione, alla ristrutturazione delle unità locali dove sono svolte o verranno svolte le attività, a condizione che gli interventi edili riguardino una parte dell'immobile (max 25% del volume complessivo dello stesso);
- all'innovazione gestionale, al miglioramento e/o ampliamento, anche tramite l'introduzione delle più avanzate tecnologie digitali e informatiche, dei sistemi di vendita e dei servizi già offerti o che si intende offrire al mercato.

B. Per i **PROGETTI CON OCS**:

- all'allestimento, alla riqualificazione, alla ristrutturazione delle unità locali dove sono svolte o verranno svolte le attività, a condizione che gli interventi edili riguardino una parte dell'immobile (max 25% del volume complessivo dello stesso).

TUTTI I PROGETTI dovranno avere un investimento minimo di:

- a) € 30.000 per gli **esercizi pubblici di somministrazione alimenti e bevande e di pubblico intrattenimento danzante**;
- b) € 20.000 per i soggetti che **esercitano attività di commercio di vicinato e gli esercizi polifunzionali**.

ed essere avviati e conclusi secondo le seguenti modalità:

- non essere stati materialmente completati o interamente attuati prima che sia stata presentata la domanda di contributo;
- essere conclusi entro il 30/06/2027;
- l'avvio e la conclusione dei lavori dovranno trovare evidenza nella documentazione presentata in fase di domanda di contributo e nella relazione che il rappresentante legale allegherà in fase di rendicontazione (solo per i PROGETTI CON OCS)
- verificare e garantire che gli impianti, i macchinari, le attrezzature, le dotazioni, i software, le tecnologie installate ecc. siano effettivamente collaudati e in funzione.

### **4. DIMENSIONE FINANZIARIA INVESTIMENTI E CATEGORIE DI COSTO**

Le spese ammissibili possono essere calcolate a

- A. "Costi Reali", oppure tramite

B. "Opzioni di Costo Semplificato - OCS".

Per gli interventi **fino a € 100.000** di investimento complessivo il beneficiario potrà optare per una o l'altra, alternativamente, delle opzioni A o B.

**Nel caso di scelta dell'opzione A**, utilizzabile per interventi unicamente mirati alla ristrutturazione/riqualificazione dei locali, verranno applicate le opzioni di costo semplificato secondo la seguente tabella:

**TABELLA 1 - OCS (PROGETTI CON OCS) – Interventi fino a € 100.000**

MACRO CATEGORIA DI SPESA A	DESCRIZIONE VOCE DI SPESA	TIPOLOGIA RIMBORSO	NEGOZI (528,36 € mq)	PUBBLICI ESERCIZI (569,62 € mq)
<b>Ambito edile</b>	Pavimenti e rivestimenti	COSTI UNITARI €/mq	170,76	155,28
	Pareti e controsoffitti		55,01	70,54
	Tinteggiature		83,08	66,63
	Infissi		77,06	82,41
<b>Ambito elettrico</b>	Impianti elettrici		48,37	81,59
<b>Ambito meccanico</b>	Climatizzazione		83,07	83,07
	Impianto idrico sanitario		11,01	11,01
<b>B</b>	Spese generali	Forfettario ai sensi dell'art. 54 co.1 lett. a) RDC	7% della somma delle voci precedenti	

**TABELLA 2** - Per gli interventi **maggiori di € 100.000** di investimento complessivo o per i progetti fino a tale soglia, per cui il richiedente abbia deciso di non ricorrere alle opzioni di costo semplificato: si provvederà, in base all'opzione **B (indicazioni dei costi reali - PROGETTI A COSTI REALI)**, all'applicazione delle spese a costo reale, secondo la tabella sotto riportata:

MACRO CATEGORIA DI SPESA	DESCRIZIONE VOCE DI SPESA	TIPOLOGIA RIMBORSO	NOTE
<b>A</b>	Spese per opere edili, murarie e impiantistiche comprese le spese per la direzione lavori	COSTI REALI	
<b>B</b>	Spese per l'acquisto di hardware, software e servizi	COSTI REALI	
<b>C</b>	Spese per l'acquisto di macchinari, attrezzature e arredi	COSTI REALI	
<b>D</b>	Spese generali	Forfettario ai sensi dell'art. 54 co.1 lett. a) RDC	7% della somma delle voci precedenti

## 5. SPESE AMMISSIBILI

Per i **PROGETTI CON OCS**: le tipologie di spesa sono unicamente quelle indicate nella **TABELLA 1**.

Per i **PROGETTI A COSTI REALI** sono ammissibili a finanziamento le seguenti spese:

A. **spese per opere edili, murarie e impiantistiche** connesse agli interventi di riqualificazione, ristrutturazione e/o ampliamento delle unità locali nelle quali si svolge l'attività; nella presente

voce di spesa possono essere ricomprese anche le spese per la progettazione e la direzione lavori;

- B. **acquisto di licenze software o di abbonamenti** per l'utilizzo di licenze software, di servizi erogati nella soluzione cloud computing e software as a service (SAAS);
- C. **spese per attrezzature e arredi funzionali** all'esercizio dell'attività spese per l'acquisto di macchinari anche usati o ricondizionati<sup>18</sup>, anche nella forma del noleggio e/o leasing;
- D. **spese generali** (7% della somma delle voci di spesa precedenti).

## **6. ENTITA' DELL'AGEVOLAZIONE E REGIME DI AIUTO**

L'agevolazione prevede contributi a **fondo perduto**, ai sensi del Regime de minimis, nella misura del **40% della spesa ammessa** e per un importo massimo di **€ 50.000,00**.

### **Cumulabilità**

Il contributo non sarà cumulabile, per le stesse spese, con altre agevolazioni che costituiscono aiuti di stato o che siano concesse in Regime de Minimis.

Potrà, invece, essere cumulabile con altre agevolazioni:

- concesse per l'abbattimento dei costi su finanziamenti anche a medio lungo termine ai sensi della L.R. n. 40/2002;
- finalizzate a favorire l'accesso al credito e all'abbattimento degli interessi;
- agevolazioni pubbliche in qualsiasi forma non costituenti aiuti di stato a condizione che la somma complessiva dei contributi previsti dal presente bando e di dette agevolazioni non superi il valore totale di ciascuna spesa agevolata.

## **7. PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le domande potranno essere presentate a partire dalle ore 10:00 del **23/06/2026** fino alle ore 13:00 del **21/07/2026**.

L'applicativo web Sfinge 2020 sarà reso disponibile a partire dalle ore 10.00 del giorno 18/06/2026 per la sola compilazione e validazione delle domande.

L'accesso all'applicativo verrà chiuso in anticipo al raggiungimento di un numero massimo di 350 domande presentate.

L'iter di selezione avviene secondo l'ordine cronologico di ricezione delle domande e al raggiungimento del punteggio minimo di 50 punti su 100.

pertec

PERTEC SRL

Sede legale e operativa: Via Pienza n.100 – 41126 Modena (MO)– Tel. 059-460732 – e-mail:  
commerciale@pertec.it - www.pertec.it