



MINISTERO DEL TURISMO
MITU

FRI-TUR

Incentivo per migliorare i servizi di ospitalità e potenziare le strutture ricettive

1. OBIETTIVI

Migliorare i servizi di ospitalità e a potenziare le strutture ricettive, in un'ottica di digitalizzazione e sostenibilità ambientale.

2. SOGGETTI BENEFICIARI

Beneficiari	Requisiti
Alberghi	<ul style="list-style-type: none"> • gestire un'attività ricettiva o di servizio turistico in immobili o aree di proprietà di terzi o essere proprietari degli immobili presso cui è esercitata l'attività • essere regolarmente costituite e iscritte al registro delle imprese • essere nel pieno e libero esercizio dei propri diritti e non trovarsi in stato di liquidazione anche volontaria o di fallimento • avere una stabile organizzazione di impresa sul territorio nazionale • essere in regola con le disposizioni in materia di normativa edilizia, urbanistica, del lavoro, della prevenzione degli infortuni, della salvaguardia dell'ambiente e con gli obblighi contributivi • essere in regime di contabilità ordinaria • essere in possesso di una positiva valutazione del merito di credito da parte di una banca finanziatrice e di una delibera di finanziamento • adottare un apposito regime di contabilità separata se operanti nel settore agricolo o della pesca • non ricadere nelle fattispecie di esclusione previste dall'art.4, c.2 dell'Avviso
Agriturismi	
Strutture ricettive all'aria aperta	
Imprese del comparto turistico, ricreativo, fieristico e congressuale	
Stabilimenti balneari	
Complessi termali	
Porti turistici	
Parchi tematici	

3. INTERVENTI E SPESE AMMISSIBILI

Tipologia intervento	Vincoli
a) Incremento dell'efficienza energetica delle strutture	a) Essere compatibili con le finalità statutarie dell'impresa
b) Interventi di riqualificazione sismica	b) Essere organici e funzionali all'attività esercitata dall'impresa
c) Interventi di eliminazione delle barriere architettoniche	

d) Interventi edilizi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia o installazione di manufatti leggeri	c) Essere avviati successivamente alla presentazione della domanda d) Essere riferite ad una o più unità locali e) Spese ammissibili tra 500K e 10mln/€ f) Finalizzati al miglioramento della qualità dell'offerta ricettiva g) Non essere realizzati in adempimento a norme di legge obbligatorie h) Essere avviati e conclusi rispettivamente entro 6 e 30 mesi dalla data di stipula del contratto di finanziamento i) Rispettare il principio DNSH j) Per interventi di ristrutturazione e riqualificazione: deve essere assicurato il rispetto delle condizioni indicate nella Scheda n.2 dell'All. alla Circolare MEF n.33 del 13/10/2022 "Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente - DNSH"
e) Interventi di realizzazione di piscine termali e acquisto di attrezzature per le attività termali	
f) Interventi per la digitalizzazione	
g) Interventi di acquisto/arredi	

Spese ammissibili	Requisiti e massimali
a) Servizi di progettazione	Essere relativi alle voci di spesa b) e c) Max. 2% totale
b) Suolo aziendale e sue sistemazioni	Max. 5% totale
c) Fabbricati, opere murarie e assimilate	Max. 50% totale
d) Macchinari, impianti e attrezzature varie nuovi di fabbrica	
e) Investimenti in digitalizzazione	Esclusi costi di intermediazione Max. 5% del totale

4. ENTITÀ DELL'AGEVOLAZIONE E REGIME DI AIUTO

Il contributo ed il finanziamento possono arrivare fino al **100% delle spese**:

Agevolazione	Regime di aiuto
Contributo a fondo perduto	Tiene conto della dimensione d'impresa e della localizzazione dell'investimento Max: 35% dei costi ammissibili
Finanziamento agevolato	Tasso nominale annuo pari allo 0,5% Durata: 4-15 anni (preamm: 3 anni incluso) Ammortamento a rate semestrali costanti e posticipate Obbligatorio finanziamento bancario a tasso di mercato di pari importo e durata

5. PRESENTAZIONE E ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE

Le domande possono essere presentate **dal 01 Marzo al 31 Marzo 2023**.
L'istruttoria delle domande avverrà secondo l'ordine cronologico di arrivo.

pertec

PERTEC SRL

Sede legale e operativa: Viale Virgilio, n. 58/i – 41123 Modena (MO) –
Tel. 059-460732 – email: marketing@pertec.it - www.pertec.it